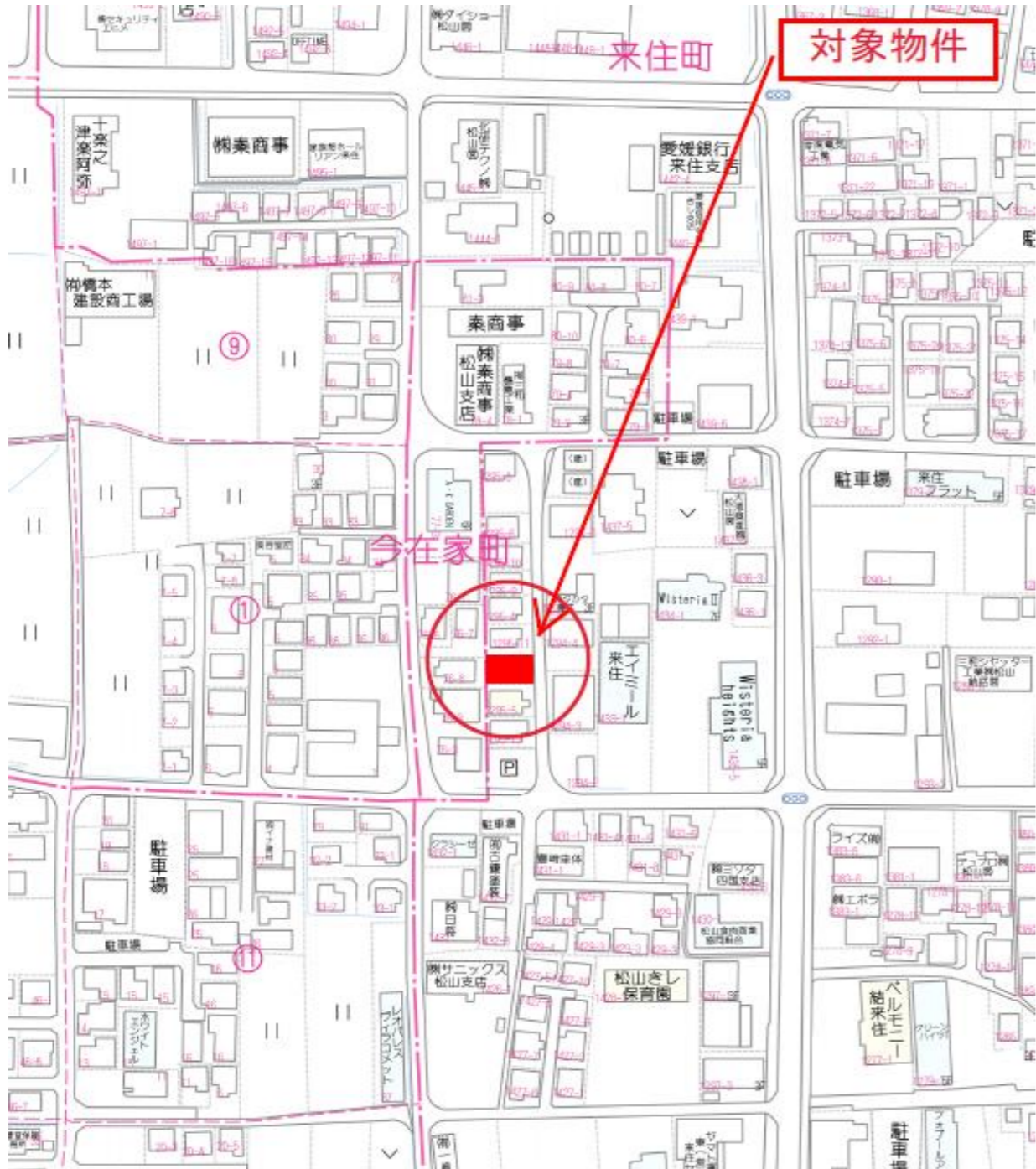


地区連絡協議会名:

売住宅

売戸建住宅
 免許番号 愛媛県知事(2)第5415号
 商号 株式会社松山中央不動産
 所在地 松山市東本1丁目6番10号 1F
 電話 089-909-9500 FAX 089-909-9510
 担当者 岡田

個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して
 売主の同意を得て登録する



(公社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号※	登録年月日※	令和 6 年 11 月 4 日	
登録番号※	登録番号※		
価格	2,280 万円	内消費税額	無し 万円
所在地	松山市来住町1295番12		
土地面積	公簿 139.94m ² 42.33坪	うち私道面積	m ²
延べ床面積	108.16m ² 32.71坪	建築確認番号	申請中(公開不可)
交通	伊予鉄バス新居浜特急線	新久米	バス停より徒歩 14 分
※バス・鉄道の無いところ限り、著名施設からの距離を記入	伊予鉄横河原線	北久米	駅より徒歩 23 分
著名施設	より m		
販売総戸数	戸	販売戸数	戸 (2戸以上必須)
土地権利	●所有権		
建築面積	m ²	建物階数	地上 2 階 地下 階 開発許可番号
建物構造	●木造 ALC		
屋根	●スレート		
各階面積	1階 60.45 m ² ・ 2階 47.71 m ²		
間取り	部屋数(3) SLDK		
地目	●宅地		
国土法届	要 確認済 (対象となる場合は必須)	築年月	平成 6 年 12 月 (未完成の場合、工事完了予定年月)
都市計画	●市街化区域		
用途地域	●一種住居		
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
法令上の制限	●建築基準法22条地域		
接道状況	●一方		
主な接道	方向 ●東	舗装	●有 ●無
	幅員 4 m 種別 ●公道	接面 9.11 m	位置指定 有 ●無
現況	●居住中		
引渡	●相談		
設備	●上水道 ●下水道 ●電気 ●プロパンガス ●駐車場 2 台 その他()		
施設負担金等	価格の他に要する費用 有()に 万円) 無		
取引態様	●専任媒介		
取引状況	●公開中		
取引状況の補足	中庭の工作物は売主にて撤去します。		
備考	検査済証無し		
坊っちゃん管理番号	坊っちゃん登録年月日	平成 年 月 日	一般公開 可 不可
エリア	校区	久米小学校 久米中学校	報酬形態 ●分かれ

媒介契約日 年 月 日 ●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録より引渡/ハトマークサイトは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 01.05様式



1階



2階