

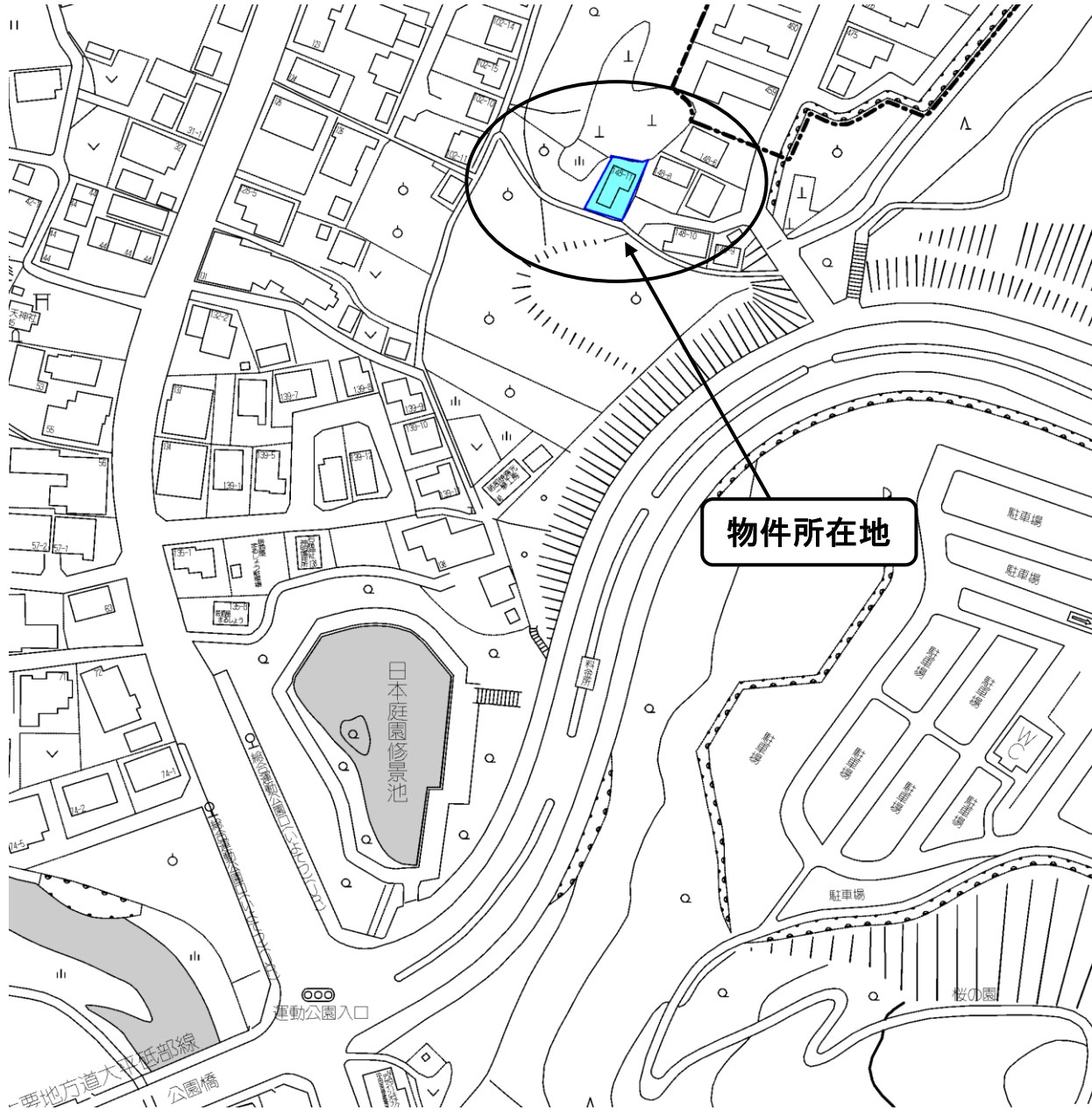
地区連絡協議会名:

# 売住宅

売戸建住宅  
 免許番号 愛媛県知事(2)第5415号  
 商号 株式会社松山中央不動産  
 所在地 松山市東本1丁目6番10号1F  
 電話 089-909-9500 FAX 089-909-9510  
 担当者 岡田

個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して  
 売主の同意を得て登録する

地図:



<b>(公社)西日本不動産流通機構</b>		<b>ハトマークサイト</b>	
物件番号※	登録年月日※	令和	年 月 日
登録番号※	登録番号※		
価格	2,150 万円		内消費税額 万円
所在地	伊予郡砥部町上原町148番11		
土地面積	実測 183.87 m <sup>2</sup>	うち私道面積	m <sup>2</sup>
延べ床面積	約55.62 坪	建築確認番号	(未完成の場合必須) 申請中(公開不可)
交通	伊予鉄バス 総合運動公園口	バス停より徒歩	6 分
※バス・鉄道の無いところ限り、著名施設からの距離を記入	鉄道	線	駅より徒歩 分
著名施設	より		m
販売総戸数	1 戸	販売戸数	1 戸 (2戸以上必須)
土地権利	●所有権		
建築面積	75.98 m <sup>2</sup>	建物階数	地上 2 階 地下 階 開発許可番号
建物構造	●木造		
屋根	合金メッキ鋼板ぶき		
各階面積	1階 26.49 m <sup>2</sup>	・2階	73.90 m <sup>2</sup>
間取り	●3LDK		
地目	●宅地		
国土法届	要 確認済 (対象となる場合は必須)	築年月	平成 29 年 3 月 (未完成の場合、工事完了予定年月)
都市計画	●市街化区域		
用途地域	●一低住専		
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
法令上の制限			
接道状況	●一方		
主な接道	方向 ●東	舗装	●有 無
	幅員 4.3 m 種別	接面 m	位置指定 有 無
現況	●空家		
引渡	●相談		
設備	●上水道 ●電気 ●浄化槽 ●駐車場(軽自動車2台)		
施設負担金等	価格の他に要する費用 有( )に 万円) 無		
取引態様	●専任媒介		
取引状況	公開中	書面による購入申込あり	売主都合で一時紹介停止中
取引状況の補足			
備考	・オール電化住宅、エコキュート370ℓリース契約 ・間仕切りすることで4LDK可能 一般公開 可 不可		
報酬形態	●分かれ なし 3%+6万円 ( )% ( )円 ( )%+( )円		

坊っちゃん管理番号	坊っちゃん登録年月日	平成	年	月	日
エリア	校区	麻生小学校	砥部中学校		
媒介契約日	年	月	日	●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりリズ/ハトマークは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 01.05様式	

